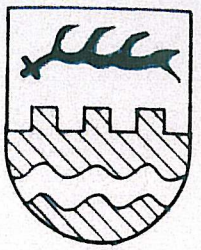


Rems-Murr-Kreis
Gemeinde Rudersberg
Gemarkung Schlechtbach
Flur: 3 (Mittelschlechtbach)



Bebauungsplan „Rauhiesen III“

— Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB —

Vorgang: Beb. Plan „Rauhiesen“ gen. v. 9. 5. 1972

III/48

Lageplan Maßstab = 1:500 (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

Zeichenerklärung:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

Kreis
Sta
Gem
Flur
395
98
Event
leitung
10
805

Im übrigen gelten die Zeichenerklärung sowie die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Rauwiesen“ gen. v. 9.5.1972.

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

- das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. 8. 1997 (BGBl. I S. 2141)
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132),
geändert durch Einigungsvertrag vom 31.8.1990 i. V. mit Gesetz vom 23. 9. 1990 (BGBl. II S. 885, 1124)
- die Planzeichenverordnung 1990 (Planz V 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
- die Landesbauordnung für Baden - Württemberg (LBO) in der Fassung vom 8. 8. 1995 (GBl. S. 617)

Jeweils in der derzeit geltenden Fassung.

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2(1) BauGB am
Auslegungsbeschluss gemäß § 3 BauGB am
Öffentliche Auslegung des Planentwurfs gemäss
§ 3 BauGB vom.....bis
Als Satzung gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat
beschlossen am
In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB durch die
öffentl. Bekanntmachung im Gemeindeblatt am

.....
29.1.2003
.....

.....
14.2.2003 - 17.3.2003
.....

.....
25.3.2003
.....

.....
3.4.2003
.....

Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebende Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Rudersberg, den 27.03/2003



Schneider
Bürgermeister



Gefertigt:

Winterbach, den 2. Dezember 2002



(Unterschrift)

Vermessungsbüro
Rudi Schüle
Eichenweg 22
73650 Winterbach
Tel. 07181 | 72211
Fax. 07181 | 45453

Rec

- de

2

- di

vi

ge

2

- di

- d

8

Jew