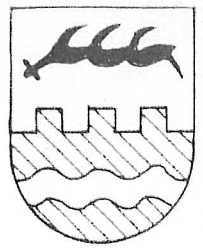


Kre
8026
Ger
Flur

Rems-Murr-Kreis
Gemeinde Rudersberg
Gemarkung Rudersberg
Flur: 0



Nr. 137

Bebauungsplan

„Änderung Marktplatz Nord“

— Vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB —

Vorgang: Beb. Plan „Marktplatz Nord“ rv. 31.7.1997

Lageplan Maßstab = 1:500 (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)

Zeichenerklärung:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)

Eventu
leitung

10

GG A

Im übrigen gelten die Zeichenerklärung sowie die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Marktplatz Nord“ r.v. 31.7.1997

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplanes sind:

- das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. 8. 1997 (BGBl. I S. 2141)
- die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.1.1990 (BGBl. I S.132),
geändert durch Einigungsvertrag vom 31.8.1990 i. V. mit Gesetz vom 23. 9. 1990 (BGBl. II S. 885 , 1124)
- die Planzeichenverordnung 1990 (Planz V90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S.58)
- die Landesbauordnung für Baden - Württemberg (LBO) in der Fassung vom 8. 8. 1995 (GBl. S. 617)

Jeweils in der derzeit geltenden Fassung.

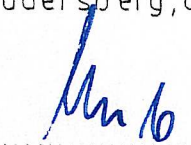
Verfahrensvermerke:

Kre Aufstellungsbeschluss gemäß § 2(1) BauGB am
~~Satz~~ Auslegungsbeschluss gemäß § 3 BauGB am 13.1.2004
Ger Öffentliche Auslegung des Planentwurfs gemäss
Flur § 3 BauGB vom... bis 30.1.2004 - 2.3.2004
Als Satzung gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat
beschlossen am 16.3.2004
In Kraft getreten gemäß § 12 BauGB durch die
öffentl. Bekanntmachung im Gemeindeblatt am 25.03.2004

Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebende Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Rudersberg, den 22.03.2004



Schneider
Bürgermeister



Gefertigt:

Winterbach, den 22. Dezember 2003



(Unterschrift)

Vermessungsbüro
Rudi Schüle
Eichenweg 22
73650 Winterbach
Tel. 07181 / 72211
Fax. 07181 / 45453

Eventu
leitung

10

66A