

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen!

**1. Bauherr/in**

Name, Vorname bzw. Firma <sup>1)</sup>, Anschrift, Telefon <sup>2)</sup>, E-Mail <sup>2)</sup>, Fax <sup>2)</sup>

**2. Baugrundstück**

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

**3. Bauvorhaben**  
 Errichtung   
 Änderung   
 Nutzungsänderung

Genauere Bezeichnung des Vorhabens

Bauwert <sup>3)</sup> . . . . .		EUR
davon Rohbaukosten . . . . .		EUR
Brutto-Rauminhalt nach DIN 227 Teil 1 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">                    </span> m <sup>3</sup>	Kosten für 1 m <sup>3</sup>	EUR

**4. Angaben zur Nutzung**

Art der Nutzung (z. B. Wohnungen, Büroräume)	notwendige Stellplätze *		notwendige Garagen *	
	vorhanden	geplant	vorhanden	geplant
1.				
2.				
3.				
4.				

**\* Hinweis:**

Bei anderen Nutzungen als Wohnnutzungen ist nach § 37 Absatz 1 Satz 2 LBO die Zahl der notwendigen Kfz-Stellplätze unter Berücksichtigung des ÖPNV sowie nach § 37 Absatz 2 Satz 1 LBO die Zahl der notwendigen Fahrrad-Stellplätze zu ermitteln. Die jeweiligen Stellplatzzahlen ergeben sich aus der VwV Stellplätze in der jeweils gültigen Fassung.

**Nebenanlagen:**

1) bitte Ansprechpartner anführen  
 2) Angabe freiwillig  
 3) Berechnung nach Gebührenordnung der zuständigen Baurechtsbehörde

Gemeinde Rudersberg

**Außenanlagen:**

Einfriedungen (Höhe, Material)	Kinderspielplatz bei Wohngebäuden (§ 9 LBO, § 1 LBOAVO)	Sonstige
	Größe: _____ m <sup>2</sup>	

**5. Grundstücksbeschaffenheit**

Baugrund (Angaben nach DIN 1054)	Beschaffenheit und Tragfähigkeit
----------------------------------	----------------------------------

**6. Konstruktion des Gebäudes**

Gründungsart
--------------

**Gebäudeklasse** nach § 2 Abs. 4 LBO

Gkl 1                      Gkl 2                      Gkl 3                      Gkl 4                      Gkl 5

Bauteil	Art und Material der Konstruktion (Dämmstoffe, Verkleidungen)	Brandschutzqualität nach LBOAVO	
		Feuerwiderstand (soweit gefordert)	Baustoffeigenschaft
Tragkonstruktion (§§ 4, 7 u. 8 LBOAVO)			
Außenwände (§ 5 LBOAVO)			
Trennwände (§ 6 LBOAVO)			
Wände notwendiger Treppenräume (§ 11 LBOAVO)			
Wände notwendiger Flure (§ 12 LBOAVO)			
Dach (§ 9 LBOAVO)			
notwendige Treppen (§ 10 LBOAVO)			

Entsprechen Feuerwiderstand und / oder Baustoffeigenschaft von Bauteilen nicht mindestens den Anforderungen der LBOAVO, sind auf einem Zusatzblatt qualifizierte Ausgleichsmaßnahmen nachzuweisen, die eine Abweichung nach § 56 Abs. 1 LBO rechtfertigen.

**7. Feuerungsanlagen - Heizung und Warmwasserbereitung -**  
 (Zusätzliche Angaben mit Vordruck „Technische Angaben über Feuerungsanlagen“ sind erforderlich)

**Schornsteingebundene Feuerstätten**

Art der Feuerungsanlage	Nennwärmeleistung	größer als 50 kW	kleiner als 50 kW
Brennstoff	Offener Kamin	ja	<input type="text" value="Stück"/> nein

**sonstige Feuerungsanlage**

Genauere Bezeichnung mit Angabe der Energieart

**8. Lagerbehälter für Brennstoffe**

<input type="text" value="Stück"/>	Lagerbehälter für	Heizöl	Flüssiggas	feste Brennstoffe (z. B. Pellets)
<input type="text" value="m³"/>	Fassungsvermögen insgesamt			
Lagerort	unterirdisch	oberirdisch	im Freien	im Gebäude
Schutzvorkehrungen	Auffangwanne / Auffangraum mit <input type="text" value="m³"/>	Fassungsvermögen		doppelwandiger Behälter

**9. Haustechnische Anlagen z. B. Lüftungsanlagen werden**

eingebaut  nicht eingebaut

Art der Anlage (Erläuterung auf besonderem Blatt)

**10. Löschwasser-Rückhalteinrichtungen**

(Soweit nach der „Richtlinie zur Bemessung von Löschwasser-Rückhalteinrichtungen beim Lagern wassergefährdender Stoffe“ vom 10.02.1993 [GABl. S. 207] erforderlich)

Zusätzliche Angaben auf einem besonderen Blatt zu folgenden Punkten:

- Größe und Fläche des Lagerabschnitts und Lagermenge,
- Art der Feuerwehr (Berufs-, Werks- oder Freiwillige Feuerwehr),
- Art der Feuerlöschanlage,
- Art der Branderkennung und Brandmeldung,
- Maß und Bemessung der Abstände,
- Anordnung, Berechnung und Ausbildung der Löschwasser-Rückhalteinrichtungen.

**11. Gewerbliche Anlagen, die keiner immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bedürfen**

Zusätzliche Angaben mit Vordruck „Angaben zu gewerblichen Anlagen“ sind erforderlich.

<b>Entwurfsverfasser/in</b>	Name:	Datum
		Unterschrift